

KOHLLENHOF

KOHLLENHOFSTR. 60 | 90443 NÜRNBERG

52 | 3 ZIMMER | 2. OG | 84,94 M²

BAYIKO Kohlenhof 60 GmbH
Südliche Münchener Straße 10a
82031 Grünwald

Kohlenhofstraße 60, 90443 Nürnberg
WE 52 - 2. OG



Zimmer	3	Kaufpreis pro m ²	7.088,00 €
Lage	2. OG	Kaufpreis absolut	602.012,00 €
Art	Etagenwohnung	Gesamtkaufpreis	602.012,00 €
Objektyp	Wohnung		
geplante Fertigstellung	28.02.2025		
garantierte Fertigstellung	31.03.2025		
Miete p.a. 52	12.231,36 €		

Anbieter	ILG Immo.Invest GmbH	Mobil	01728112871
Ansprechpartner	Rainer Ilg	E-Mail	ilg@ilg-immobilien.de
Straße	Pirckheimerstr.68		
Ort	90408 Nürnberg		

GRUNDRISS & AUSSTATTUNG

52 | 3 Zimmer | 2. OG | 84,94 m²



Räume	Abstellraum, Loggia, Keller
Boden	Parkett
Heizungsart	Fußbodenheizung, Blockheizkraftwerk
Energieart	Gas
Bad	Wanne, Dusche, Gäste-WC
Sonstiges	Personenaufzug, Fahrradkeller, Barrierefrei



KONTAKT

ILG Immo.Invest GmbH
Rainer Ilg
Pirckheimerstr.68
90408 Nürnberg
M 01728112871
ilg@ilg-immobilien.de

Bei den Darstellungen handelt es sich um unverbindliche Illustrationen. Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag. Bei weiteren Fragen und zur Vereinbarung einer Besichtigung stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.
